



Kanepi Vallavalitsus  
vald@kanepi.ee

Teie 02.10.2025

Meie 10.10.2025 nr 7.1-2/25/16742-2

**Lintva-Hindriku kuivendusrajatise  
projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine  
märkustega, menetlus nr 509089**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Põlva maakonna Kanepi valla Lauri küla Lintva-Hindriku kinnistu projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/14479. Kinnistu (katastritunnusega 28502:003:0572) asub **riigitee nr 18121 Laurioru-Muhulaane tee km 1,05 – 1,10 kaitsevööndis**. Projekteerimistingimusi taotletakse kuivendusrajatise (EHR kood 221492609) rajamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja lg 3 ja § 72 lg 1 p 5 Transpordiamet **kooskõlastab** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega:

1. Projektis kirjeldada missuguste olemasolevate teede kaudu korraldatakse kuivendusrajatise ehitustegevust.
2. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas välja tuua EhS § 71 kohane riigitee kaitsevöönd.
3. Kanda joonistele riigitee kaitsevööndisse jäävate ehitiste (kraav, infotahvel, vms) kaugused riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast.
4. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda vaid Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
5. Joonistel näidata projekteeritava alal paiknevad olemasolevad ja kavandavad tehnovõrgud ja muu taristu.
6. Riigitee äärsed kraavid ning riigitee truubid on reeglina EhS § 92 lg 1 kohased teerajatised. Riigitee rajatise puudutavate projekteerimistingimuste ning ehituslubade väljastamine on Transpordiameti pädevuses. Uusi kuivendusrajatise riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada.
7. Tuleb tagada sademevete äravool riigitee maaüksuselt, sh truupide, kraavide läbilaskevõime ja muldkeha niiskusrežiim sellisena, et tee kandevõime ei väheneks.
8. Riigiteed ega selle korrakohast kasutamist ei ole lubatud ohustada. Kuivendustööde käigus tekkinud jäätmeid, settematerjali jne ei tohi riigitee teemaal ladustada ega planeerida teemaa piires. Ehitustehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud.

9. Teemaal või riigitee kaitsevööndis tuleb rajatiste või vertikaalplaneerimise projekt koostada geodeetilisel alusplaanil. Alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.
10. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või EHR ehitusloa menetluses.

Märgime, et Transpordiameti hinnangul on antud objekti puhul pigem tegemist maaparandusseaduse (edaspidi MaaParS) § 2 ja § 11 alusel rajatava maaparanduse väikesüsteemiga ja sel juhul on projekteerimistingimuste ning ehitusloa andmine MaaParS § 26 alusel Maa- ja Ruumiameti pädevuses.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume Transpordiametit informeerida, kui projekteerimistingimuste väljaandja jätab ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, [Ruth.Koppel@transpordiamet.ee](mailto:Ruth.Koppel@transpordiamet.ee)